



INSIEME PER MONTIGNOSO

LORENZETTI SINDACO

Programma elettorale

Sono stati anni difficili. La generale crisi economica e finanziaria ha avuto fortissime ripercussioni anche a Montignoso. La chiusura di molte aziende, o nella migliore delle ipotesi il forte ridimensionamento, la perdita di posti di lavoro, l'aumento della disoccupazione giovanile, la crisi delle famiglie, hanno caratterizzato lo scenario in cui l'amministrazione ha dovuto operare.

In questo contesto l'obiettivo principale è stato quello di raggiungere e mantenere l'equilibrio di bilancio all'interno di un quadro normativo in completa e continua evoluzione, con profondi e inediti cambiamenti.

Nonostante le polemiche e le strumentalizzazioni politiche ricevute, oggi siamo in grado di consegnare alla futura amministrazione un bilancio in salute e, se non interverranno nuovi tagli da parte del Governo centrale, sarà possibile trovare un equilibrio anche negli anni futuri.

Nel breve periodo, purtroppo, non è pensabile un allentamento della politica di rigore attuata fino ad oggi, ma con l'aumento delle entrate favorito dai finanziamenti esterni e una politica urbanistica di valorizzazione del patrimonio pubblico, è possibile prevedere nel medio periodo anche una riduzione di alcune tariffe a vantaggio delle famiglie e degli anziani.

In questo quadro di difficoltà l'amministrazione è riuscita a raggiungere importanti obiettivi: con il reperimento di significative risorse esterne all'ente locale all'interno dei fondi Europei, Statali e Regionali, è stato possibile realizzare interventi di diversi milioni di euro per la prevenzione e il recupero del dissesto idrogeologico, per il turismo e allo stesso tempo favorire le attività produttive e il sociale.

Le forze politiche che fino ad ora hanno amministrato ritengono utile e indispensabile proseguire questa esperienza di collaborazione. Realtà politiche diverse, ma che condividono l'impostazione generale di governo locale. Tutte queste forze credono nell'unità, credono nella nascita di un'alleanza comunale che riesca a sottoporre ai propri cittadini una proposta politica concreta per i prossimi cinque anni. Questa coalizione trova le sue fondamenta nel PD, SEL, PSI e PRC ma, allo stesso tempo, si apre al coinvolgimento di tutte le forze politiche, di tutte le persone e i movimenti che ne condividono i principi fondativi. Sono i principi basati sull'uguaglianza, sull'antifascismo e sull'antirazzismo e orientati verso una società più giusta e più equa. Il nostro impegno è quello di ridurre le differenze all'interno delle condizioni di vita, di stare dalla parte dei soggetti più deboli, valorizzando i principi sanciti nella nostra Costituzione con una linea politica caratterizzata da una forte matrice sociale.

Il programma elettorale per l'amministrazione 2016-2021 - costruito insieme ai cittadini - sarà articolato nei seguenti punti:

- 1) **Bilancio;**
- 2) **Urbanistica;**
- 3) **Ambiente;**
- 4) **Sociale;**
- 5) **Sicurezza;**
- 6) **Scuola;**
- 7) **Turismo e Cultura;**
- 8) **Lavoro;**
- 9) **Partecipazione.**



INSIEME PER MONTIGNOSO

LORENZETTI SINDACO

1) Bilancio

- Proseguire con rigore e controllo puntuale delle risorse alla stabilizzazione del bilancio tenuto conto delle difficoltà dovute alle attuali revisioni normative;
- Mantenimento, nel breve, dell'attuale pressione fiscale, con la finalità di addivenire nel medio periodo a una progressiva riduzione della pressione fiscale, compatibilmente con le politiche nazionali;
- Implementazione del carattere progressivo delle entrate tributarie che punti a una redistribuzione della ricchezza prodotta nel territorio;
- Miglioramento organizzativo e funzionale delle strutture comunali;
- Recupero dell'evasione;
- Aumento delle entrate extra-tributarie;
- Riduzione delle spese energetiche per illuminazione pubblica ed edifici pubblici, anche tramite l'implementazione di buone pratiche e con l'integrazione di tecnologie verdi e da fonti rinnovabili.

2) Urbanistica

- Proseguire celermente nell'adeguamento degli strumenti urbanistici approvazione del Piano Strutturale entro la fine dell'anno 2016 e del Piano Operativo (ex Regolamento Urbanistico) entro il 2017. Nel Piano Operativo si andrà ad affrontare il riordino delle SUL degli alloggi, adeguandolo alla legge nazionale (monolocali, bilocali, trilocali), indipendentemente dalla dislocazione degli edifici esistenti;
- Il Piano dovrà essere redatto seguendo la filosofia condivisa del recupero del patrimonio esistente con l'obiettivo di realizzare un vero e proprio "restauro del territorio";
- Attivare gli strumenti urbanistici per lo sviluppo dell'infrastruttura portuale sia per quanto riguarda il diporto che il porto per i pescatori;
- Consentire una politica di non consumo del territorio, parallelamente e contestualmente a un forte recupero del patrimonio edilizio esistente volto alla riqualificazione urbanistica. Elevazione della qualità degli edifici con particolare attenzione al contenimento del consumo energetico attraverso una adeguata premialità a chi lo attua;
- Proseguire nell'incentivazione allo sviluppo delle attività produttive agevolando le aziende che vogliono investire soprattutto nella riqualificazione di vecchi edifici o adempimenti degli esistenti;
- Tema specifico è costituito dalle RTA e, la cui presenza è stata dettata dalla necessità di avere a disposizione un'offerta turistica qualificata e diversificata, necessità che ancor oggi appare essenziale, anche rispetto alle potenzialità economiche ed occupazionali. Sarà necessaria un'attenta valutazione sul loro futuro utilizzo in base al mercato del turismo ed alla riqualificazione della zona a mare, che deve migliorare l'offerta e gli standard qualitativi del settore turistico quale elemento trainante dell'economia. Dovrà essere valutata la possibilità di sviluppo e ampliamento delle attuali strutture ricettive nel rispetto di un disegno generale della zona di Cinquale. Tuttavia, se da una parte rimane prioritario e auspicabile il mantenimento della ricettività, favorendo operazioni di riqualificazione, rigenerazione, ampliamenti e qualificazione, dall'altra sarà necessaria una verifica puntuale per valutare la possibilità di cambio d'uso per le strutture che non presentano più le condizioni per il mantenimento della ricettività (ubicazione, consistenza, ecc.);
- La riqualificazione urbanistica del quadrilatero compreso tra via Gramsci, il Viale a mare ed i confini con Forte dei Marmi e Massa/Aeroporto, senza dimenticare la



INSIEME PER MONTIGNOSO

LORENZETTI SINDACO

realizzazione dell'asse di penetrazione che dal Lago di Porta, prosegue attraverso la Renella verso la Piazza, attraverso le Capanne e la frazione di Prato;

- Miglioramento della viabilità nelle zone critiche (Renella, Debbia, Cervaiolo) con interventi realistici dai costi sostenibili, riserva di un tracciato realizzabile per la viabilità alternativa della Collina (Cerreto);
- Parcheggio di Piazza.

3) Ambiente

- Proseguire concretamente nel risanamento e nella prevenzione del dissesto idrogeologico del territorio.

Si dovrà alimentare il fondo di rotazione per la progettazione. Tale fondo, già istituito dall'attuale amministrazione, è fondamentale per conferire incarichi per la progettazione esecutiva da sottoporre agli enti sovraordinati: Regione, Stato e Comunità Europea che attraverso i finanziamenti POR e PSR possono finanziare la sistemazione della strada per il Pasquilio in località Santa Croce, Tombara, Via Guadagni ed il secondo blocco di Corsanico;

- Sarà prioritario procedere alla manutenzione e pulizia del patrimonio boschivo anche privato con fondi del PSR 2014-2020;
- Sviluppo delle potenzialità del Lago di Porta finalizzato a un migliore uso turistico e naturalistico;
- Estensione della raccolta differenziata nella zona di Cinquale con una riorganizzazione generale su tutto il territorio e realizzazione di piazzole attrezzate per supplire alle eventuali carenze del porta a porta;
- Continuare nell'estensione delle fognature nere nelle zone non ancora servite intervenendo con il gestore GAIA ed il completamento di alcuni lotti della montagna che risentono di un dimensionamento delle condotte da rivedere;
- Portare a termine il percorso iniziato sulle energie rinnovabili chiudendo le autorizzazioni per il micro-idroelettrico;
- Su Cava Viti bisognerà continuare ad avere una visione laica del tema avendo la consapevolezza che da un lato non sarà possibile ottenere la chiusura, ma dall'altro bisognerà continuare con una politica di controllo rigoroso sia nel contenimento di nuovi codici che sulla sicurezza utilizzando tutti gli strumenti a disposizione della Pubblica Amministrazione con l'ARPAT e la Commissione Consigliere di controllo su Cava Viti valutandone anche il potenziamento;
- Gestione pubblica di acqua e rifiuti, nel rispetto del dettato referendario sulla gestione dei servizi pubblici.

4) Sociale

- Mantenere l'attuale livello di impegno economico aumentando nei limiti del possibile la qualità dei servizi rivolti ai disabili, anziani non autosufficienti, giovani famiglie, famiglie numerose anche con la stipula di convenzioni con la locale USL;
- L'amministrazione Buffoni ha fatto la propria parte nel progetto di accoglienza dei profughi. L'accoglienza dei migranti però deve fare un salto di qualità con programmi mirati e concordati tali da trasformare un soggiorno apparentemente inutile in una risorsa, ancorché temporanea.

Una buona accoglienza ed un giusto inserimento, oltre a essere valori in sé, garantiscono sicurezza all'intera società;

- Costruzione di nuovi alloggi popolari, possibilmente recuperando vecchie strutture abbandonate, utilizzando anche spazi di proprietà comunale ed edifici sparsi sul



INSIEME PER MONTIGNOSO

LORENZETTI SINDACO

territorio che consentano di integrare chi vi abita senza costruire dei quartieri degradati e degradanti;

- Recupero del plesso scolastico nella frazione di Renella, già individuato nel nuovo Piano Strutturale come polarità, dove collocare la casa delle Associazioni e sviluppare un progetto di ortoterapia.

5) Sicurezza

- Nell'ambito della sicurezza pensiamo che debba essere garantita istituzionalmente dalle forze di polizia. L'amministrazione ne favorirà il lavoro con un sistema di video sorveglianza nei punti strategici del territorio e lavorerà per il mantenimento e potenziamento della caserma dei Carabinieri.

6) Scuola

- Si deve proseguire nella politica del riordino del patrimonio scolastico esistente con il miglioramento della sicurezza degli edifici ed il contestuale adeguamento delle dotazioni adeguate alla didattica attuale. La progressiva razionalizzazione dei plessi scolastici deve prevedere comunque l'aggiornamento del plesso di Cervaiolo, ed il pieno sfruttamento della nuova scuola di Cinquale per la quale è auspicabile l'inserimento formativo del metodo Montessori, sempre più all'avanguardia nella formazione delle nuove generazioni;
- Collaborare con l'istituzione scolastica al fine di migliorare sempre di più l'offerta formativa per i nostri studenti.

7) Turismo e Cultura

- Turismo e Cultura strettamente collegati alle offerte esistenti da parte delle strutture pubbliche e private quale forma integrata dell'identità e della riconoscibilità del Comune di Montignoso;
- Unire il mare con la montagna attraverso la valorizzazione e manutenzione di "polarità" il Lago di Porta, il Castello Aghinolfi, le Colline ambientalmente insostituibili, la zona montana con il Pasquilio, Monte Carchio ed il Folgorito;
- Il Sistema Turismo sarà supportato da un adeguato Portale Web, strutturato con l'utilizzo delle più efficienti modalità. La creazione di punti di informazione sostenuti da sistemi innovativi come le applicazioni per smartphone, da affiancare all'esistente in Cinquale opportunamente implementato, che costituiranno un volano di promozione del nostro territorio, offrendo soluzioni per un turismo non più sedentario ma che possa fruire di tutte le nostre numerose peculiarità, comprese quelle enogastronomiche di eccellenza;
- Particolare attenzione sarà da rivolgere alle Associazioni che promuovono e gestiscono le numerose importanti manifestazioni che storicamente si svolgono sul territorio, sia di carattere culturale, che ludico e sportivo, devono fare "sistema" in modo da costituire asse portante di un'offerta turistica per tutto l'anno. Nella carenza di risorse economiche si procederà, all'utilizzo dell'imposta di soggiorno per sostenere le manifestazioni Culturali, Sportive, Ludiche, improntate sempre di più alla qualità della proposta integrata in continuità di spesa con quanto fatto fino a oggi.

8) Lavoro

- Il sistema del Commercio è in forte sofferenza, risentendo della crisi strutturale del settore. I Centri Commerciali naturali come storicamente formati e concentrati sostanzialmente nei centri storici della montagna, delle Capanne, del Cinquale, con la nuova, non ancora conclusa, strutturazione del Ceraiolo, hanno la necessità di trovare



INSIEME PER MONTIGNOSO

LORENZETTI SINDACO

un'identità ed una visibilità sull'esterno in grado di attrarre utenza dai territori limitrofi. Un progetto studiato appositamente con la CCIAA per il rilancio dei CCN (Centri Commerciali Naturali), è già in elaborazione e dovrà essere supportato adeguatamente compatibilmente con le risorse disponibili;

- Una particolare attenzione dovrà essere posta sul centro di Capanne, studiando, in sintonia con gli operatori locali, quali azioni mettere in campo sia dal punto di vista strutturale che del decoro urbano incentivando l'insediamento di nuove attività con ogni mezzo;
- Le attività produttive esistenti sul territorio e le attività che si potranno ancora insediare nella zona artigianale/industriale, dovranno essere regolarmente supportate da norme semplici e di facile attuazione, che possano consentire lo snellimento delle procedure. A tal fine, nella cornice del PS, il previsto Piano Attuativo dovrà procedere a una rivisitazione delle norme che vadano nella dizione della flessibilità e dei tempi certi e brevi per la loro attuazione;
- Le attività dismesse, ovunque insistenti, e che non hanno ancora trovato una adeguata riconversione saranno oggetto di una attenta analisi ed assoggettate, ove compatibile con le previsioni del PS, a specifici piani attuativi che consentano concrete possibilità di trasformazione con ritorni specifici equi e perequativi alla Pubblica Amministrazione;
- Premesso che l'amministrazione Comunale ha ben pochi strumenti specifici per incidere in modo significativo sulle possibilità di creare lavoro, sia esso giovanile o in mantenimento, oltre alla richiamata flessibilità negli insediamenti, è sostanziale che vi sia la consapevolezza da parte del "mondo del lavoro" che l'Amministrazione Comunale ha comunque il compito di agevolare tutte le istanze volte alla creazione di nuova imprenditoria, per il massimo coinvolgimento delle parti sarà istituita una consulta con le associazioni di categoria, i sindacati, le scuole superiori, le Università in una sinergica interazione fra le parti volta a cogliere tutte le possibilità che l'evoluzione del mercato può offrire.

9) Partecipazione

- Creazione di un sistema trasversale che consenta l'attivazione di percorsi partecipati ogni volta che nel territorio si ritenga opportuno o necessario un confronto allargato con la cittadinanza. Il valore aggiunto offerto da queste buone pratiche permetterà di arricchire di contenuti le decisioni politiche che vedranno i cittadini direttamente protagonisti del disegno della Città;
- La cooperazione verrà coinvolta nell'attuazione di tutti i progetti innovativi che l'amministrazione metterà in campo, sia sul fronte del sociale, che dei servizi. Le occasioni legate al PSR ed al POR e nei progetti legati al turismo ecologico connesso al sistema del Lago di Porta e più in generale alle proposte connesse alle polarità previste nell'attuando PS.